



setec
hydratec

Extension du périmètre Euroméditerranée à Marseille

Élaborer et mettre en œuvre le programme
d'aménagement urbain et durable (PAUD)
de l'extension d'Euroméditerranée

Jan. 2009 - Déc. 2018



**FRANCE - Bouches-
du-Rhône (13)**

Client

**Etablissement Public
d'Aménagement
Euroméditerranée
(EPAEM)**

Type de mission

Conseil expertise audit

Métiers

Sites et sols pollués /
Dépollution sols et nappes

Maitre d'œuvre

Groupement :
François Leclercq
(architecte urbaniste),
Agence TER (paysagiste) ,
Rémi Marciano (architecte),
Jean Sbriglio (architecte)/,
Groupe Setec : Setec
International, Setec
Bâtiment , setec hydratec



Le Projet

L'objectif d'Euroméditerranée est de rénover un espace urbain existant, au nord de l'agglomération marseillaise, pour redonner un souffle de modernité à la ville et placer ainsi la cité phocéenne parmi les grandes capitales européennes.

Setec travaille au sein du groupement porté par l'architecte François Leclercq lauréat du concours de maîtrise d'œuvre urbaine de l'extension d'Euroméditerranée, lancé en juillet 2008.

L'extension couvre une surface de près de 170 hectares organisés autour du vallon naturel du ruisseau des Aygaldes. Très fortement industrialisé depuis le 19ème siècle, le secteur a fait l'objet de transformations importantes notamment industrielles rendant ainsi sa lecture complexe.

L'équipe pluridisciplinaire est en charge de l'élaboration et de la mise en œuvre du plan guide pour une durée de 9 ans, et de la maîtrise d'œuvre urbaine de la première ZAC.

Au sein de cette équipe, hydratec assure la gestion environnementale des terres excavées et l'ensemble du volet sites et sols pollués.

Chiffres clés :

- o 170 ha
- o 14 500 logements
- o 470 000 m² de bureaux
- o 50 000 m² de commerces
- o 150 000 m² d'équipements

Nos Missions

Selon la norme NFX 31-620 - sites et sols pollués

- o Définition des contraintes d'aménagement par rapport au volet sites et sols pollués ;
- o Analyse et lecture critique du plan de gestion proposé ;
- o Note méthodologique pour la détermination du fond géochimique ;
- o Appréciation du degré de contamination des sols sur les lots CAZ04 et CAZ05 ;
- o Évaluation du coût de dépollution des sols et conception des plateformes de traitement des terres.

Développement durable

Euroméditerranée est depuis l'origine un projet de développement durable, qui recrée la ville sur elle-même sans consommer de nouveaux espaces.

Avec l'extension, un nouveau cap est franchi : les ambitions d'Euroméditerranée au plan de l'écologie urbaine font de Marseille l'une des 13 Éco-cités labellisées en France par l'État.

setec hydratec

Immeuble central seine
42 - 52 quai de la rapée
75583 Paris cedex 12 France
Tél +33 1 82 51 68 00
Fax +33 1 82 51 41 81
setec@setec.fr

**CERTIFICAT DE CAPACITE**

Le Maître d'ouvrage :

Etablissement Public d'Aménagement Euroméditerranée
L'astrolabe
79, boulevard de Dunkerque
CS 70443 13235 MARSEILLE Cedex 02

représenté par Mme Céline FONTAINE

atteste que la société :

HYDRATEC
Immeuble Central Seine
42-52 Quai de la Rapée
CS 71230
75583 PARIS Cedex 12

a exécuté les missions suivantes :

Intitulé :

Extension du périmètre Euroméditerranée à Marseille

Lieu de la mission :

Marseille (13)

Cette mission comportait les prestations suivantes :

Définition des contraintes d'aménagement par rapport au volet sites et sols pollués
- Analyse et lecture critique du plan de gestion proposé
- Note méthodologique pour la détermination du fond géochimique
- Appréciation du degré de contamination des sols sur les lots CAZ04 et CAZ05
- Evaluation du coût de dépollution des sols et conception des plateformes de traitement

Montant total de la mission :

MS14 : 52 400 € HT

Période d'exécution de la mission :

2009-2018

Commentaire supplémentaire éventuel du Maître d'ouvrage:

En foi de quoi le présent certificat est délivré pour servir et valoir ce que de droit.

Date, cachet et signature :

80/10/2015

EUROMEDITERRANEE
Immeuble L'Astrolabe- CS 70443
79, boulevard de Dunkerque
13235 Marseille Cedex 02 - FRANCE
Tél. 04 91 14 45 00 - Fax 04 91 14 45 01
Siret 404 132 292 00024 - Code APE 4110C